



สรุปสาระสำคัญ กรมธรรม์ประกันอัคคีภัย สำหรับที่อยู่อาศัย

คำจำกัดความที่สำคัญ

คำว่า "ความเสียหาย" หมายถึง การสูญเสียหรือความเสียหายไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อันเกิดจากภัยที่ได้รับคุ้มครองที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้ ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

คำว่า "ความเสียหายส่วนแรก" หมายถึง จำนวนเงินซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบเอง ตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยต่อความเสียหายที่ได้รับคุ้มครองภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้แต่ละครั้งและทุกครั้ง

คำว่า "ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย" หมายถึง สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) และหรือทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงทรัพย์สินที่อยู่ภายในสถานที่เอาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในตารางกรมธรรม์ประกันภัย

ความคุ้มครอง

1. ความคุ้มครองหลัก

1.1-1.6 ไฟไหม้ ฟ้าผ่า (รวมถึงความเสียหายต่อเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกิดจากการลัดวงจรจากฟ้าผ่า) ระเบิด ภัยจากการเฉี่ยว และหรือการชนของยานพาหนะหรือสัตว์พาหนะ ภัยจากอากาศยาน และหรือวัตถุที่ตกจากอากาศยาน ภัยเนื่องจากน้ำ

1.7-1.10 ภัยจากลมพายุ ภัยจากน้ำท่วม ภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ที่มีสาเหตุจากธรรมชาติ ภัยจากลูกเห็บ ทุกภัยรวมกันแล้วไม่เกิน 20,000 บาท ต่อปี

2. การขยายความคุ้มครองค่าเช่าที่อยู่อาศัยชั่วคราว ในกรณีทรัพย์สินที่เอาประกันภัยเป็นสิ่งปลูกสร้างและได้รับความเสียหายอันเนื่องมาจากภัยตามข้อ 1.1-1.6 ความรับผิดชอบของบริษัทตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย

ข้อยกเว้นทั่วไปที่สำคัญ

1. สงคราม สงครามกลางเมือง การกบฏ การปฏิวัติ การรัฐประหาร การก่อความวุ่นวายทางการเมือง การก่อการร้าย การก่อวินาศกรรม การนัดหยุดงาน หรือการจลาจล การกระทำอันมีเจตนาร้ายเพื่อผลทางการเมือง ศาสนา ลัทธินิยม ฯลฯ

2. การแผ่รังสี หรือการแพร่กัมมันตภาพรังสีจากเชื้อเพลิงนิวเคลียร์ การระเบิดของกัมมันตภาพรังสี หรือส่วนประกอบของนิวเคลียร์ ฯลฯ

3. ทรัพย์สินต่อไปนี้ เว้นแต่จะได้ระบุไว้โดยชัดเจนเป็นอย่างอื่นในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

3.1 สินค้าที่อยู่ในการดูแลรักษาของผู้เอาประกันภัยในฐานะผู้รับฝากทรัพย์สิน

3.2 เงิน ทอง อัญมณี หลักประกันหนี้สิน หลักทรัพย์ เงินตรา ธนบัตร เช็ค ตันฉบับหรือสำเนาเอกสาร แบบแปลน แผนผัง ภาพเขียน แบบพิมพ์ หรือแม่พิมพ์ ฯลฯ

3.3 โบราณวัตถุหรือศิลปวัตถุสำหรับความเสียหายรวมส่วนที่เกินกว่า 10,000 บาท

3.4 วัตถุระเบิด ไตนาโม หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า มอเตอร์ไฟฟ้า แผงควบคุมไฟฟ้า อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆ ยานพาหนะทุกชนิด ต้นไม้ การจัดตั้งสวน สนามหญ้า

3.5 ความเสียหายจากการเผาทรัพย์สิน โดยคำสั่งเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย



เงื่อนไขทั่วไปที่สำคัญ

1. การเรียกร้องให้ชดเชยค่าสินไหมทดแทน

เมื่อเกิดความเสียหายขึ้น ผู้เอาประกันภัยต้องแจ้งให้บริษัททราบโดยมิชักช้า และต้องส่งมอบหลักฐานให้บริษัทภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เกิดความเสียหาย

2. การประกันภัยทรัพย์สินต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริง

หากจำนวนเงินเอาประกันภัยต่ำกว่าร้อยละ 70 ของมูลค่าแท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัยในขณะที่เกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ ให้ถือว่าผู้เอาประกันภัยเป็นผู้รับประกันภัยตนเองในส่วนที่แตกต่างกับมูลค่าที่แท้จริงของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย และในการคำนวณค่าสินไหมทดแทน ผู้เอาประกันภัยจะต้องรับภาระส่วนเฉลี่ยความเสียหายไปตามส่วนในทุกรายการ

3. การระงับไปแห่งสัญญาประกันภัย ความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เป็นอันระงับสิ้นไปทันทีเมื่อ

- 3.1 มีการเปลี่ยนแปลงจากที่อยู่อาศัย เป็นการประกอบการประเภทอื่นโดยมิมีการแจ้งที่อยู่อาศัย
- 3.2 กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่เอาประกันภัยถูกเปลี่ยนมือจากผู้เอาประกันภัยโดยวิธีอื่น นอกจากทางพินัยกรรม ฯลฯ
- 3.3 ผู้เอาประกันภัยไม่ชำระเบี้ยประกันภัยเมื่อพ้นกำหนด 60 วัน นับแต่วันเริ่มต้นระยะเวลาเอาประกันภัย โดยให้กรมธรรม์ประกันภัยสิ้นผลนับแต่วันที่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว
- 3.4 สิ่งปลูกสร้าง หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง ได้มีการพังทลายหรือเคลื่อนไปจากที่เดิมทำให้เสื่อมประโยชน์ ฯลฯ
- 3.5 สิ่งปลูกสร้าง หรือสถานที่ตั้งทรัพย์สินตกอยู่ในสภาพไม่มีผู้อยู่อาศัยหรือไม่มีผู้ดูแลรักษา เกินกว่า 60 วัน

กรุณาตรวจสอบเงื่อนไขความคุ้มครอง และข้อยกเว้นจากกรมธรรม์ประกันภัยโดยละเอียด หากมีข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยให้ใช้ข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยบังคับแทน